

# Договор-оферта №1

Московская область, городской округ Серпухов,  
местечко Данки

«16» августа 2022 г.

Настоящий договор является публичной офертой **Федерального государственного бюджетного учреждения «Приокско-Террасный государственный природный биосферный заповедник имени М.А. Заблоцкого» (ФГБУ «Приокско-Террасный государственный заповедник)», именуемого в дальнейшем «Исполнитель», который содержит все существенные условия договора предоставления услуг по организации посещения экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» (далее Договор), с любым физическим или юридическим лицом, которое выразит свое согласие воспользоваться услугами Исполнителя в виде предоставления организованного посещения экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву», расположенному по адресу: Московская область, городской округ Серпухов, местечко Данки, Центральная усадьба заповедника.**

В соответствии с п. 3 ст. 438 ГК РФ, акцепт (принятие) настоящей оферты равносителен заключению Договора на условиях, изложенных в ней и лицо, совершившее акцепт (принятие), далее именуемое «Заказчик», принимает на себя обязанности и права, в соответствии с условиями настоящей оферты.

Приобретение билета на посещение экологического парка «Дерево-Дом» или высотной экологической тропы «Сквозь листву», является полным и безоговорочным акцептом (принятием) условий данного Договора и всех его Приложений. Заказчик, в соответствии с Гражданским кодексом РФ рассматривается как лицо, вступившее с исполнителем в договорные отношения.

## ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

«Заказчик» - в соответствии с п. 2 ст. 437 ГК РФ в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг физическое лицо или юридическое лицо, производящее акцепт данной оферты, становится Заказчиком (в соответствии с п. 3 ст. 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в оферте).

«Посетитель» - физическое лицо, в отношении которого оказывается услуга. Посетителем может являться Заказчик, член семьи Заказчика или физическое лицо, сопровождаемое Заказчиком.

«Исполнитель» - Федеральное государственное бюджетное учреждение «Приокско-Террасный государственный природный биосферный заповедник имени М.А. Заблоцкого».

«Прейскурант» - справочник установленных Исполнителем цен (тарифов) на услуги, оказываемые на территории экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» в рамках настоящего Договора.

«Парк» - территория, расположенная на Центральной усадьбе ФГБУ «Приокско-Террасный государственный заповедник» (далее – Заповедник), на которой расположены маршруты для прохождения Посетителями (также именуется экологический парк «Дерево-Дом» и высотная экологическая тропа «Сквозь листву»).

«Маршрут» - территория, специально оборудованная и обозначенная Собственником для преодоления закрепленных на деревьях препятствий.

«Билет» - документ на право пользования платными услугами экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» в течение ограниченного срока. Билеты отличаются по стоимости, определенной Прейскурантом.

«Режим работы» - дни и часы, в которые экологический парк «Дерево-Дом» и высотная экологическая тропа «Сквозь листву» открыты для посещения.

## **1. Предмет оферты**

1.1. Исполнитель заключает Договор на оказание услуг экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» нижеследующих условиях с любым дееспособным физическим лицом, именуемым далее «Заказчик», принял условия настоящей оферты путем совершения действий, указанных в п. 1.5 настоящего Договора.

1.2. Предметом настоящей оферты является предоставление Заказчику права пользоваться услугами экологического парка Дерево-Дом» и высотной экологической тропой «Сквозь листву» (далее Объекты) в соответствии с условиями настоящей оферты, дополнениями к публичной оферте, текущим Прейскурантом и Правилами, опубликованными на информационном стенде Парка и на сайте <http://pt-zapovednik.ru/>, Правила пользования и Прейскурант являются официальными документами и публикуются на сайте Исполнителя, а также в общедоступном для ознакомления месте на территории Объектов.

1.3. Исполнитель имеет право изменять Прейскурант, время работы Парка, дополнения к публичной оферте без предварительного согласования с Заказчиком, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на сайте Исполнителя, а также в общедоступном для ознакомления месте на территории Объектов, не менее чем за три дня до их ввода в действие.

1.4. Информацию об услугах, режиме работы, Прейскуранте, Правилах пользования можно узнать на сайте Исполнителя: <http://pt-zapovednik.ru/>.

1.5. Право на пользование оказываемыми услугами на Объектах возникает у Заказчика с момента оплаты услуг, при наличии подтверждающих факт оплаты Билетов и обязательного прохождения инструктажа (для экологического парка «Дерево-Дом» дополнительно: после получения и надевания всего необходимого снаряжения).

## **2. Особые условия**

2.1. Услуги, входящие в стоимость Билета при заключении Договора, действительны однократно при предъявлении и погашении билета, в течение одного дня, указанного в Договоре.

## **3. Права и обязанности Сторон**

### **3.1. Обязанности Исполнителя:**

3.1.1. Исполнитель обязуется в течение срока действия настоящего Договора оказать физическим или юридическим лицам – Посетителям Парка, чьи интересы представляет Заказчик в рамках данного договора, услуги, в соответствии с действующим законодательством, условиями их предоставления и с видом оплачиваемой услуги, акцептованными Заказчиком путем совершения действий, указанных в п. 1.5 настоящей оферты.

3.1.2. Сохранять конфиденциальность информации Заказчика, полученной от него при регистрации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.1.3. Предоставлять качественные услуги. Принимать своевременные меры по предупреждению и регулированию нарушения качества предоставляемых услуг. Своевременно информировать Заказчика об изменениях в структуре услуг, оказываемых по настоящему договору, и условиях их оказания.

3.1.4. Обеспечить соблюдение требований пожарной безопасности и санитарных норм и правил.

3.1.5. Обеспечить рабочее состояние оборудования экологического парка Дерево-Дом» и высотной экологической тропой «Сквозь листву».

### **3.2. Исполнитель вправе:**

3.2.1. При проведении массовых мероприятий ограничить зону, предназначенную для посещения, о чем Заказчик извещается не менее чем за 24 часа до проведения указанных мероприятий путем размещения информации на сайте Исполнителя.

3.2.2. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае невыполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п.п. 3.3.1. – 3.3.16.

3.2.3. Оказывать услуги с привлечением третьих лиц.

### **3.3. Обязанности Заказчика (Посетителя):**

3.3.1. Обязуется соблюдать правила пользования экологическим парком «Дерево-Дом» и высотной экологической тропой «Сквозь листву», руководствоваться инструкциями размещенными на информационном стенде, установленном на территории экологического парка «Дерево-Дом» и на информационном стенде, перед входом на высотную экологическую тропу «Сквозь листву», предупреждениями и другими знаками, и обозначениями, относящимися к пользованию экологическим парком «Дерево-Дом» и высотной экологической тропой «Сквозь листву».

3.3.2. При заключении настоящего Договора Посетитель на основании статьи 431.2 ГК РФ заверяет Исполнителя, что он и сопровождаемые им несовершеннолетние дети (при наличии) не имеют медицинских противопоказаний к получению услуг, предоставляемых Исполнителем в рамках настоящего договора, и полностью принимает на себя ответственность за состояние своего здоровья и состояние здоровья сопровождаемых несовершеннолетних детей, посещающих Парк.

Исполнитель настоятельно рекомендует Посетителям пройти медицинское обследование с целью определения медицинских противопоказаний к получению услуг Исполнителя или их отсутствия. Выполнение указанной рекомендации является личной ответственностью каждого из Посетителей.

3.3.3. Полностью берет на себя ответственность за свое здоровье и жизнь, а также за здоровье и жизнь сопровождаемых лиц, и отвечает за то, чтобы выбранные самим Посетителем и сопровождаемыми лицами маневры соответствовали их возможностям.

3.3.4. Дети до 14 лет допускаются к прохождению маршрутов только со взрослыми, несущими ответственность за действия детей, за их жизнь и здоровье во время прохождения маршрутов. В случае неверных действий ребенка, нарушений им правил техники безопасности и положений устного инструктажа, приведших к чрезвычайному происшествию и нанесших ущерб имуществу, здоровью самого ребенка или окружающих его взрослых, ответственность за последствия чрезвычайного происшествия несет сопровождающий ребенка взрослый.

3.3.5. Самостоятельно и ответственно контролировать свое собственное здоровье (при наличии хронических, инфекционных, кожных заболеваний, а также болезней внутренних органов воздержаться от посещения Парка) и не ставить под угрозу здоровье окружающих его людей.

3.3.6. Употребление алкогольных напитков, наркотических средств, курение в Парке СТРОГО ЗАПРЕЩЕНО. В случае установления лиц, находящихся в состоянии алкогольного и/или наркотического опьянения, сотрудники ФГБУ «Приокско-Террасный государственный заповедник» (или привлеченные им трети лица) вправе применить меры к указанным лицам в виде отстранения от нахождения на территории Парка и вывода за пределы ФГБУ «Приокско-Террасный государственный заповедник».

3.3.7. Распространять и продавать алкогольные напитки, наркотические средства и иные товары на территории Парка СТРОГО ЗАПРЕЩЕНО.

3.3.8. Не разжигать огонь на территории Парка.

3.3.9. Не использовать во время прохождения маршрутов музыкальную и иную аппаратуру.

3.3.10. Посетителям парка запрещено самостоятельно регулировать любое инженерно-техническое оборудование.

3.3.11. Соблюдать требования и указания по прохождению и пользованию маршрутами экологического парка «Дерево-Дом», по использованию снаряжения от сотрудников экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропой «Сквозь листву».

3.3.12. Проходить инструктаж, ставить подпись в журналах о прохождении вводного инструктажа, в связи с чем акцептуя настоящий Договор, Заказчик предоставляет согласие на обработку (хранение) персональных данных с указанием Ф.И.О. и года рождения в соответствующих журналах по прохождению вводного инструктажа.

3.3.13. Не портить экологический парк «Дерево-Дом» и высотную экологическую тропу «Сквозь листву», их устройство и оборудование, указатели и выданное страховочное снаряжение.

3.3.14. Вместе с сопровождаемыми лицами прекратить использование экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву», в случае возникновения неблагоприятных погодных условий, или экологический парк «Дерево-Дом» и высотная

экологическая тропа «Сквозь листву» находятся в технически неисправном состоянии, что их использование очевидно небезопасно, а также по указаниям Инструкторов.

3.3.15. Во время пользования экологическим парком «Дерево-Дом» и высотной экологической тропой «Сквозь листву» регулярно и постоянно убеждаться, соблюдается ли Посетителем и сопровождаемыми лицами правила пользования экологическим парком «Дерево-Дом» (а именно, прикреплены ли страховочные карабины к тросу безопасности) и высотной экологической тропой «Сквозь листву».

3.3.16. Посетитель отказывается от любых прав требований и обязуется не предъявлять Исполнителю ни имущественных претензий, ни претензии или иски о телесных повреждениях, полученных в экологическом парке «Дерево-Дом» и на высотной экологической тропе «Сквозь листву» или на территории Приокско-Террасного государственного природного биосферного заповедника, ни претензии другого характера о вреде и ущербе, если те нанесены или возникли в результате нарушения или несоблюдения условий настоящего Договора, Правил и требований сотрудников ФГБУ «Приокско-Террасного государственного заповедника».

3.3.17. Незамедлительно сообщить о любом несчастном случае персоналу Исполнителя и принять участие в оказании помощи, если это необходимо.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Пользоваться сам и разрешать пользоваться экологическим парком «Дерево-Дом» и высотной экологической тропой «Сквозь листву» сопровождаемым им лицам только после оплаты услуги и обязательного прохождения инструктажа (для экологического парка «Дерево-Дом» дополнительно: получения и снаряжения страховочным оборудованием).

3.4.2. Получать необходимую и достоверную информацию о работе ФГБУ «Приокско-Террасный государственный заповедник» и оказываемых им услугах.

3.4.3. Требовать оказания качественных услуг.

3.4.4. Заказчик вправе направлять Исполнителю свои мнения, предложения и рекомендации по каждому виду услуг по настоящему Договору.

#### **4. Ответственность сторон**

4.1. Исполнитель не несет ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью Посетителя, несовершеннолетних детей в случае ненадлежащего исполнения им обязательств по настоящему Договору, нарушения требований Инструкторов, Правил посещения экологического парка «Дерево-Дом», Правил посещения маршрутов экологического парка «Дерево-Дом» и Правил посещения высотной экологической тропы «Сквозь листву», являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2. Посетитель полностью принимает на себя ответственность за состояние своего здоровья, и состояния здоровья сопровождаемых несовершеннолетних детей, посещающих экологический парк «Дерево-Дом» и высотную экологическую тропу «Сквозь листву». Исполнитель не несет ответственности за вред, связанный с любым ухудшением здоровья посетителей и травмами, за исключением тех случаев, когда вред причинен непосредственно неправомерными действиями Исполнителя.

4.3. Акцептуя настоящий договор, Заказчик соглашается с тем, что он не вправе требовать от исполнителя какой-либо компенсации морального, материального вреда или вреда, причиненного здоровью Посетителю Парка как в течение срока действия настоящего Договора, так и по истечению срока его действия, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством.

4.4. Исполнитель не несет ответственности за утерянные или оставленные без присмотра личные вещи Посетителей экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву».

4.5. Посетитель несет ответственность за порчу оборудования и имущества Исполнителя в размере фактически причиненного ущерба.

4.6. В случае ненадлежащего исполнения Договора одной из сторон, повлекшего неблагоприятные последствия для другой стороны, ответственность наступает согласно действующему законодательству Российской Федерации.

### **5. Порядок разрешения споров**

5.1 Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

5.2. В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению соответствующим судом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **6. Заключительные положения**

6.1 Положения, не урегулированные настоящим Договором, регулируются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

### **7. Реквизиты и подпись Исполнителя**

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Приокско-Террасный государственный природный биосферный заповедник имени М.А. Заблоцкого»

Местонахождение: 142200, Московская область, городской округ Серпухов, местечко Данки

Адрес для направления корреспонденции:

142200, Московская область, городской округ Серпухов, местечко Данки

ОГРН 1025007772350

ИНН 5077001366 КПП 507701001

УФК по Московской области (ФГБУ «Приокско-Террасный государственный заповедник» л/сч 20486Ц10050)

Номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета (ЕКС):

40102810845370000004

БИК ТОФК: 004525987

Банк: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО //УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Москва

Казначейский счет: 03214643000000014801

Тел: 8 (4967) 707145

Адрес электронной почты: ptz@pt-zapovednik.ru

Директор

С. А. Родионова



Логовр подготовлен:

Заместитель директора по экологическому просвещению,  
развитию и туризму

Согласовано:

Заместитель директора по экономике и финансам

Заместитель директора  
по административно-правовой

/Н.В. Шпиленок

Ж.А. Марченко

/Е.Ю. Медведева

«Утверждаю»  
Директор ФГБУ «Приокско-Террасный  
государственный заповедник»

С.А. Родионова

Приложение № 1 к договору оферты от «16» августа 2022 года

ПРАВИЛА ПОСЕЩЕНИЯ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ПАРКА «ДЕРЕВО-ДОМ» И  
ВЫСОТНОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ТРОПЫ «СКВОЗЬ ЛИСТВУ»  
Данные правила должны быть прочитаны до входа в парк

1. Настоящие правила являются Приложением к Договору оферты от «16» августа 2022г.
2. Оплачивая услуги посещения экологического парка «Дерево-дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву», посетитель обязуется соблюдать настоящие правила и технику безопасности.
3. Оплата за посещение экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» производится только в кассе ФГБУ «Приокско-Террасный государственный заповедник». Билет должен быть сохранен до окончания оказания услуги. При отсутствии Билета, Исполнитель не несет ответственности за качество оказанной услуги.
4. Приобретенный Билет дает право на однократное прохождение указанных в Билете маршрутов.
5. **В случае отказа Посетителя от прохождения маршрутов после приобретения Билета, оплата не возвращается.**
6. К посещению экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» не допускаются лица:
  - находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения;
  - принимающие препараты, оказывающие угнетающее действие на центральную нервную систему.
7. Дети, не достигшие 14-летнего возраста, посещают экологический парк «Дерево-Дом» и высотную экологическую тропу «Сквозь листву» в сопровождении ответственного за него лица, несущего ответственность за его действия, жизнь и здоровье.
8. Перед прохождением высотных маршрутов экологического парка «Дерево-Дом» посетители обязаны ознакомиться с Правилами безопасности прохождения маршрутов, пройти обязательный инструктаж.
9. Исполнитель не несет ответственности за возможные последствия, которые могут быть вызваны медицинскими противопоказаниями, имеющимися у Посетителя. Факт приобретения Билета на пребывание (посещение) экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» является подтверждением со стороны Посетителя отсутствия у него каких-либо противопоказаний к посещению.
10. На территории экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» запрещается:
  - бросать мусор и загрязнять территорию любым способом;
  - проносить оружие, огнеопасные, взрывчатые, ядовитые, пахучие и радиоактивные вещества, колющие и режущие предметы;
  - уничтожать, ломать и наносить раны деревьям, кустарникам, собирать дикорастущие цветы, ягоды, плоды, грибы;
  - разрушать и портить (в том числе наносить надписи и рисунки) элементы высотных троп, малые архитектурные формы (урны, скамейки) и другие сооружения;
  - курить;

- выгуливать собак и других домашних животных;
  - разжигать костры, распивать спиртные напитки, принимать пищу;
  - нарушать Правила пользования высотными экологическими тропами экологического парка «Дерево-Дом»;
  - оставлять детей без присмотра.
11. Общее количество Посетителей, одновременно находящихся в экологическом парке «Дерево-Дом», ограничено количеством страховочных комплектов. При достижении максимально возможного количества Посетителей, Инструктор вправе предложить остальным желающим подождать до освобождения страховочных комплектов.
  12. Исполнитель не несет ответственности за сохранность личных вещей Посетителя, а также за имущество Посетителя, поврежденное на территории экологического парка им самим, иными лицами, либо в силу форс-мажорных обстоятельств.
  13. Во время дождя, грозы и/или ветра более 15 м/с посетители обязаны под руководством Инструктора парка досрочно покинуть территорию экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву».
  14. Исполнитель оставляет за собой право на прекращение работы парка по объективным причинам и при возникновении форс-мажорных обстоятельств.
  15. За вред, причиненный имуществу экологического парка «Дерево-Дом» и высотной экологической тропы «Сквозь листву» в результате несоблюдения данных правил, Посетитель (представитель несовершеннолетнего) несет ответственность в виде полного возмещения причиненного ущерба.
  16. Исполнитель вправе отказать Посетителю в посещении экологического парка «Дерево-Дом» без разъяснения причин, с возвратом стоимости приобретенного Билета.

«Утверждаю»  
Директор ФГБУ «Приокско-Террасный  
государственный заповедник»

С.А. Родионова

Приложение № 2 к договору оферты от 16 августа 2022 года

ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ НА ВЫСОТНЫХ ТРОПАХ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ПАРКА «ДЕРЕВО-ДОМ»

Данные правила должны быть прочитаны до входа в парк

Несоблюдение ПРАВИЛ ПОВЕДЕНИЯ НА ВЫСОТНЫХ ТРОПАХ

Может быть сопряжено с риском!

1. Настоящие Правила являются Приложением к договору оферты от 16 августа 2022г.
2. К посещению маршрутов парка не допускаются лица:
  - находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения;
  - принимающие препараты, оказывающие угнетающее действие на центральную нервную систему.
3. Ограничения:

Маршрут	Возраст	Вес	Рост
<b>ПУТЬ МУРАВЬЯ</b> <i>Обязательно сопровождение взрослого!</i>	от 4 лет	до 50 кг	до 140 см
<b>ЛЕСНЫЕ ДОМИКИ</b>	от 4 лет	до 50 кг	от 115 до 140 см
<b>ЖУКИ-ПАУКИ</b>	от 7 лет	до 110 кг	от 130 до 205 см
<b>ПТИЦЫ НЕБЕСНЫЕ</b>	от 12 лет	до 110 кг	от 150 до 205 см

4. Дети, не достигшие 14-летнего возраста, посещают тропы экологического парка «Дерево-Дом» в сопровождении ответственного за него лица, несущего ответственность за его действия, жизнь и здоровье во время прохождения маршрутов.
5. Прохождение троп экологического парка «Дерево-Дом» обязательно только в страховочной системе. Запрещается прохождение троп без прохождения инструктажа либо с нарушением полученного инструктажа.
6. Инструктор имеет право на повторное проведение инструктажа при недостаточной компетентности Посетителя по вопросам правил поведения и безопасности.
7. Исполнитель не несет ответственности за возможные последствия, которые могут быть вызваны медицинскими противопоказаниями, имеющимися у Посетителя.
8. Факт приобретения Билета на пребывание (посещение) экологического парка «Дерево-Дом» является подтверждением со стороны Посетителя отсутствия у него каких-либо противопоказаний к посещению.
9. В случае изменения самочувствия во время прохождения маршрута, Посетитель обязан прекратить его прохождение и обратиться к Инструктору за помощью.
10. Посетителю запрещается использование мобильного телефона, фото и видеоаппаратуры во время прохождения инструктажа и движения по маршрутам парка.
11. Прохождение маршрутов недопустимо в обуви с каблуком или в открытой обуви.
12. Итоговое решение о допуске Посетителя к прохождению маршрута остается за Инструктором.
13. **Посетителю запрещается самостоятельно снимать снаряжение.**

14. При прохождении Посетителем препятствий экологического парка «Дерево-Дом» ему необходимо следить за тем, что:
  - к страховочному тросу пристегнуты два карабина;
  - один из двух карабинов всегда пристегнут к страховочному тросу при переходе с одного препятствия на другое;
  - на одном препятствии находится только один Посетитель;
  - на одной площадке находится не более двух Посетителей;
  - предыдущий Посетитель отстегнулся от троса и покинул зону приземления на препятствии «Троллей», начиная движение по нему.
15. Полученное Посетителем снаряжение является собственностью Исполнителя, Посетитель обязан сдать его после прохождения маршрута.
16. При прохождении препятствий Посетителем Допускается использование только одного страховочного снаряжения Исполнителя.
17. Запрещается бросать какие-либо предметы на землю с высоты, курить, принимать пищу и напитки во время прохождения маршрутов.
18. Посетитель обязан неукоснительно выполнять указания Инструктора.
19. Инструктор экологического парка «Дерево-Дом» вправе удалить Посетителя с маршрута при нарушении данных правил.